

Barème honoraires Transaction

Applicable au 11/09/2026



Prix de vente	Honoraires TTC charge Acheteur
De 0 à 115 000 €	8 000 €
De 115 001 € à 200 000 €	7 %
De 200 001 € à 300 000 €	6 %
De 300 001 € à 400 000 €	5 %
Au dessus de 400 001 €	4 %

Estimation d'un bien immobilier	Honoraires TTC
Estimation avec mise en vente	OFFERT
Avis de valeur locative	350,00 €
Avis de valeur vénale	350,00 €

TVA au taux en vigueur de 20% incluse.

Barème honoraires Location / Gestion

Applicable au 11/09/2026

Location		Honoraires TTC		
Visite du bien, constitution du dossier et rédaction du bail*		Zone très tendue	Zone tendue	Zone non tendue
	De 0 à 0 m ²	12.1€/m ²	10.9€/m ²	8.7€/m ²
	Établissement de l'état des lieux*	3.3 € /m ²	3.3 € /m ²	3.3 € /m ²
	Honoraires d'entremise et de négociation**	Forfait de €	Forfait de €	Forfait de €

Gestion locative		Honoraires TTC
Appartement, maison, garage, parking**	-.- % sur les loyers et charges quittancés	
Locaux commerciaux, bureaux, professionnels **	-.- % sur les loyers et charges quittancés	
Immeuble **	-.- % sur les loyers et charges quittancés	

TVA au taux en vigueur de 20% incluse.

Les honoraires sont à partager par moitié entre le Locataire et le Bailleur* / à la charge du Bailleur**